EMPRESA FRIGORIFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRA -EFZ-

Nit: 800184419-3

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2025000108

09/05/2025

A SUSCRITA PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA E.F.Z

CERTIFICA:

Que una vez revisado el libro de control de presupuesto correspondiente a la vigencia fiscal del año 2025 se encontró que existe disponibilidad presupuestal para cubrir el siguiente gasto:

RUBRO / FUENTE	COD. EQUIVALENTE	NOMBRE	Valor
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central SECTOR:35-COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO FUENTE:1.2.2.0.00-INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO - DEGUELLO	175,000,000.00
		Total Disponibilidad:	**175,000,000.00**

OBJETO:

ADICION DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N. 11 DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DEL RACK DEL FRO INCLUYE LIMPIEZA INSTALACIÓN SUMINISTRO DE REPUESTO Y SEGUIMIENTO AL SISTEMA ELECTRONICO, ELECTRICO Y MECANICO ASI COMO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS CUARTOS DE PATAS CABEZAS VISCERAS ROJAS BLANCAS DE BOVINOS Y PORCINOSEN LA EMPRESA FRIGORIFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRÁ

Son: CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES PESOS

Dependencia Solicitante:

Responsable: **Cargo:**

Código Proyecto: 0

Meta:

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 22/06/2025

BIBIANA SARMIENTO VEGA
PROFESIONAL UNIVERSITARIA PRESUPUESTO

Elaboró:

BIBIANA

Modificó:

ADICION Y MODIFICACION N.1 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N. 11 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS ZIPAQUIRÁ "EFZ" Y R.ACABADOS S.A.S

CONTRATANTE:	**EMPRESA FRIGORIFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRÁ.**
CONTRATISTA:	**R ACABADOS S.A.S**
OBJETO:	**MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DEL RACK DEL FRIO INCLUYE LIMPIEZA, INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE REPUESTO Y SEGUIMIENTO AL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO Y MECANICO ASI COMO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS CUARTOS DE PATAS, CABEZAS, VÍSCERAS ROJAS, BLANCAS DE BOVINOS Y PORCINOS EN LA EMPRESA FRIGORÍFICO DE ZIPAQUIRÁ. – EFZ"**
VALOR:	**TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($350.000.000,oo) M/CTE, IVA INCLUIDO.**
PLAZO INICIAL:	**HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA AGOTAR MONTO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO.**
FECHA:	**09 DE MAYO DE 2025**

Entre los suscritos, **DEYSI LILIANA ANGARITA LOZADA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 35.420.411 expedida en Zipaquirá, en su calidad de **GERENTE,** obrando en nombre y representación de la **EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS ZIPAQUIRÁ "EFZ"** con NIT. 800184419-3, como empresa industrial y comercial del Estado, quien fue nombrada mediante Decreto 013 del primero (1) de Enero de dos mil veinticuatro 2024 y posesionada mediante Acta N°013 del día primero (1) de Enero de dos mil veinticuatro (2024), debidamente facultada para contratar mediante Acuerdo Municipal No. 26 de diciembre 20 de 1993, que determino en su Artículo 13°. Atribuciones y facultades del Gerente: *"…celebrar los contratos hasta por la cuantía que determine la Junta Directiva…" y* Decreto Municipal No. 110 de 2012, por medio del cual se establece la Estructura Orgánica de la Empresa Frigorífico y Plaza de Ferias de Zipaquirá, en su Artículo 17°. Funciones del Gerente General, numeral 17.11. "*Suscribir actos y contratos que deban expedirse o celebrarse, siguiendo las disposiciones legales pertinentes de conformidad con las cuantías, términos y condiciones establecidas en las normas*

ADICION Y MODIFICACION N.1 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N. 11 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS ZIPAQUIRÁ "EFZ" Y R.ACABADOS S.A.S

legales"; quien para los efectos del presente contrato se denominara **LA EMPRESA,** por una parte y por la otra la empresa **R.ACABADOS S.A.S.,** identificada con NIT N° 901737802-2 **R/L JOSE LUIS MELENDEZ VALENCIA** identificado con la cedula de ciudadanía N° 8.801.093 expedida en Galapa, con capacidad para contratar y quien de ahora en adelante se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar el presente contrato de **PRESTACION DE SERVICIOS**, según la propuesta presentada por el CONTRATISTA, previa observancia y aplicación del procedimiento para la selección cerrada establecida en el Manual de Contratación adoptado por LA EMPRESA mediante Resolución N°. 14 de 2020 y previa las siguientes consideraciones: **1)** Que la EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS ZIPAQUIRÁ "EFZ", celebró CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 11 de 2025 el día veintidós (22) de enero de 2025 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DEL RACK DEL FRIO INCLUYE LIMPIEZA, INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE REPUESTO Y SEGUIMIENTO AL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO Y MECANICO ASI COMO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS CUARTOS DE PATAS, CABEZAS, VÍSCERAS ROJAS, BLANCAS DE BOVINOS Y PORCINOS EN LA EMPRESA FRIGORÍFICO DE ZIPAQUIRÁ. – EFZ.** Con un plazo de ejecución de **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA AGOTAR EL MONTO** y un valor de **TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($350.000.000,oo) M/CTE, IVA INCLUIDO. 2)** Que el supervisor del contrato mediante diligenciamiento de formato de modificación contractual solicita: "

ITEM	DESCRIPCION	UND	Valor Total
1	Val EXP 404/507 EE soldar TES2 DAN	1	$ 773.500,00
2	Orificio 6 Dan	1	$ 214.200,00
3	Redes de refrigeración y aislamiento	1	$ 116.620,00
4	línea eléctrica de control entre unidades	1	$ 261.800,00
5	Difusor MS 49500 Elgin modelo FME270C43A	1	$ 29.393.000,00
6	Tubería de 1 y 1/8	1	$ 165.410,00
7	Tubería de 5/8	1	$ 142.800,00
8	Llave de 7/8 Danfos	1	$ 999.600,00
9	Suministro de PANELERIA frogowhal de 80 mm	1	$ 165.410,00
10	Bocelaría de presentación	1	$ 19.040,00
11	U de piso de 80 mm	1	$ -
12	Angulo de amarre de 3x3	1	$ 5.950,00
13	Mediacaña en pvc	1	$ 14.280,00
14	Puerta corredera PARA VANO DE 1.40 X 2.20	1	$ 5.117.000,00
15	Materiales de instalación	1	$ 5.712.000,00
16	Sistema de evacuación de drenaje	1	$ 416.500,00
17	Soldadura Harris al 5 %	1	$ 47.600,00
18	Instalación de materiales y equipos para cava porcinos 3	1	$ 11.186.000,00

ADICION Y MODIFICACION N.1 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N. 11 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS ZIPAQUIRÁ "EFZ" Y R.ACABADOS S.A.S

3) Que de conformidad con lo mencionado, se hace necesario, legal y pertinente, celebrar el presente acto el cual se regirá por las cláusulas que se estipulan a continuación: **CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO:** El presente documento tiene por objeto realizar la ADICION Y MODIFICACION N° 1 AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No 11 de 2025, cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO AL SISTEMA DEL RACK DEL FRIO INCLUYE LIMPIEZA, INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE REPUESTOS Y SEGUIMIENTO AL SISTEMA ELÉCTRICO, ELECTRÓNICO Y MECANICO ASI COMO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS CUARTOS DE PATAS, CABEZAS, VÍSCERAS ROJAS, BLANCAS DE BOVINOS Y PORCINOS EN LA EMPRESA FRIGORÍFICO DE ZIPAQUIRÁ. – EFZ.". CLAUSULA SEGUNDA:** Las partes acuerdan **MODIFICAR LA CLAUSULA SEGUNDA, DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR:** El contratista deberá suministrar los siguientes elementos de para el rack del frio en las cantidades y especificaciones que se detallan a continuación: "La Empresa Frigorífico y Plaza de Ferias de Zipaquirá requiere realizar la adición al contrato de prestacion de servicios No. 11. ya que es importante cumplir con las recomendaciones obligatorias de mantenimiento y reparación establecidas por INVIMA, en concordancia con la normativa 1500 de 2007, y una vez realizada la verificación de diferentes áreas de la planta con el fin de determinar las posibilidades de ampliar la cobertura del sistema de refrigeración de canales porcinas, en actualidad la planta cuenta con los cuartos cero, uno y dos de porcinos que representan una capacidad de 342 canales, y que viene en un crecimiento significativo y es un buen momento para aprovechar y aumentar los volúmenes de sacrificio pero para ello se necesita garantizar un mayor almacenamiento, la planta tiene espacios que se pueden optimizar, pues hacen parte del sistema, pero requieren algunos ajustes para la adecuación de un espacio de refrigeración de temperatura media en la empresa. **"CLAUSULA TERCERA: VALOR A ADICIONAR:** Las partes acuerdan ADICIONAR el valor del ***CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº 11 DE 2025*** en la suma de **CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCTE ($175.000.000,OO).** Los cuales se pagarán de la misma forma del contrato inicial y de conformidad con la propuesta económica presentada por el contratista**. CLAUSULA CUARTA: SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** LA EMPRESA pagará el valor de la presente ADICIÓN con la Disponibilidad Presupuestal N° 2025000108 de fecha nueve (9) de mayo de 2025 **CLAUSULA QUINTA GARANTIAS.** El CONTRATISTA se obliga a modificar la garantía única de cumplimiento y de responsabilidad civil, con sus respectivos amparos, de *conformidad* con las modificaciones aquí realizadas, allegando a la Oficina Jurídica de LA EMPRESA el correspondiente certificado. **CLÁUSULA SEXTA: DOCUMENTOS:** Forman parte integral del presente modificatorio, los siguientes documentos, que el contratista declara conocer a cabalidad: a) Solicitud de modificación contractual, b) Los demás documentos que se produzcan en desarrollo del objeto de la presente MODIFICACION N° 1. **CLÁUSULA SEPTIMA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del acuerdo principal, no modificadas por el presente documento, permanecen vigentes y su exigibilidad continúa al tenor de lo allí expresado. **CLÁUSULA OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO:** El presente acuerdo se perfecciona con la suscripción

por las partes. Para constancia se firma en Zipaquirá al nueve (9) días del mes de mayo del año dos mil veinticinco (2025).

CONTRATANTE

DEYSI LILIANA ANGARITA LOZADA.
GERENTE.
EMPRESA FRIGORÍFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRÁ "EFZ"
NIT. 800184419-3

CONTRATISTA

R.ACABADOS S.A.S
NIT N° 901737802-2
R/L JOSE LUIS MELENDEZ VALENCIA
C.C. N°8.801.093 expedida en Galapa

COMPONENTE	FUNCIONARIO O CONTRATISTA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
TECNICO	Revisó	Ricardo Andres Rozo /Subgerente Operativo.		09/05/2025
JURIDICO	Proyectó:	Wilmer Alejandro Sierra Castro/ Asesor Juridico Externo		09/05/2025
//Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes. Así mismo, la información contenida en él, es precisa, correcta, veraz y completa, y por lo tanto, lo presentamos para la firma del Ordenador del Gasto.				

EMPRESA FRIGORIFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRA -EFZ-

Nit: 800184419-3

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 2025000104

09/05/2025

LA SUSCRITA PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA E.F.Z

CERTIFICA:

QUE EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 13 Y 14, DEL ARTICULO 25 DE LA LEY 80 DE 1993, HAN SIDO REGISTRADOS EN LOS LIBROS DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO ORDINARIO DE GASTOS E INVERSIONES DE LA VIGENCIA FISCAL EN CURSO, CON CARGO AL (LOS) SIGUIENTE(S) RUBRO(S):

CUENTA / ARTICULO	NOMBRE	A NOMBRE DE	VALOR
2.3.2.02.02.008	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central SECTOR:35-COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO FUENTE:1.2.2.0.00-INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO - DEGUELLO	R ACABADOS S.A.S	175,000,000.00
		TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL	**175,000,000.00**

A FAVOR DE: R ACABADOS S.A.S

REPRESENTANTE MELENDEZ VALENCIA JOSE LUIS

DISPONIBILIDAD 2025000108 **DIS** **NIT:** 901737802

NUMERO CONTRATO

CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DE:

ADICION DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N. 11 DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DEL RACK DEL FRO INCLUYE LIMPIEZA INSTALACIÓN SUMINISTRO DE REPUESTO Y SEGUIMIENTO AL SISTEMA ELECTRONICO, ELECTRICO Y MECANICO ASI COMO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS CUARTOS DE PATAS CABEZAS VISCERAS ROJAS BLANCAS DE BOVINOS Y PORCINOSEN LA EMPRESA FRIGORIFICO Y PLAZA DE FERIAS DE ZIPAQUIRÁ

Se expide en ZIPAQUIRÁ a los 9 dias del mes de Mayo de 2025

BIBIANA SARMIENTO VEGA
PROFESIONAL UNIVERSITARIA PRESUPUESTO

Elaboró:

BIBIANA

Modificó: